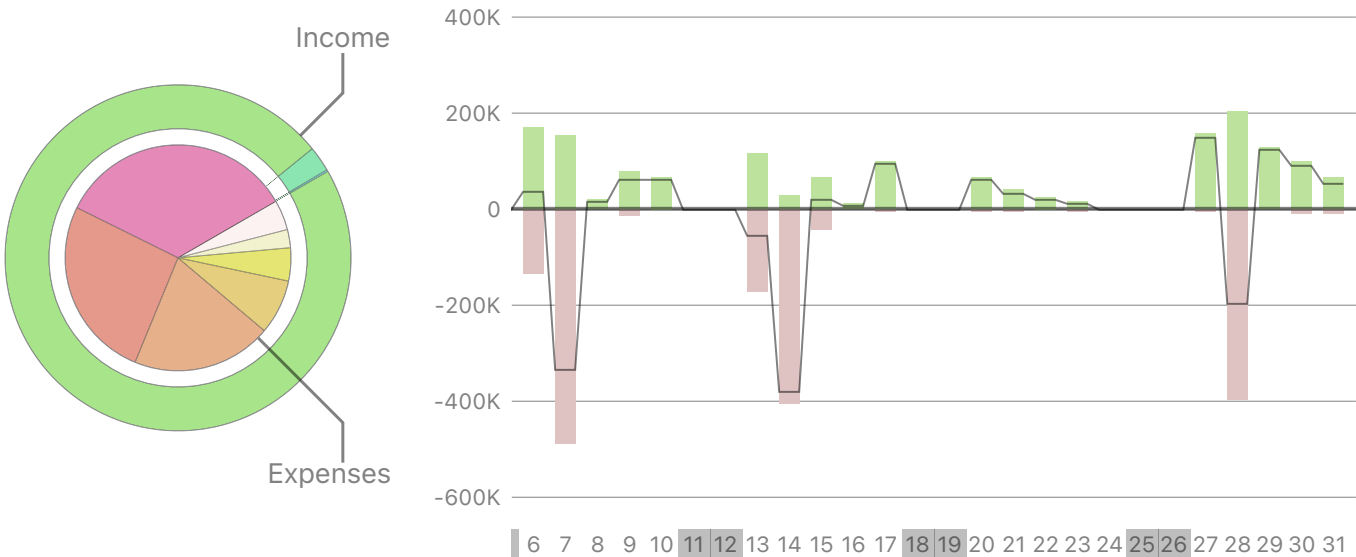


Расходы и доходы, в месяц



Денежные средства на счете:
на 01.10.2025 - 828 355,91 RUB
на 31.10.2025 - 899 134,01 RUB

OCT 2025
Net 70 778,10 RUB

INCOME SUMMARY		▼ OCT 2025
Total		1 823 423,37 RUB
● Поступление квартплаты		1 777 224,81 RUB
● Поступление % по депозиту		43 198,56 RUB
● Поступление арендных платежей		3 000,00 RUB

SPENDING SUMMARY		▲ OCT 2025
Total		-1 752 645,27 RUB
● 02. Содержание общего имущества		0,00 RUB
● 2.1. Содержание общего имущества-2025		0,00 RUB
● 2.1.2 Зарплата ГИ, управляющего-2025		-188 485,00 RUB
● 2.1.4 ФОТ техников-2025		-95 906,80 RUB
● 2.1.3 Уборка АБК-2025		-24 200,00 RUB
● 2.1.5 Страховые взносы на ФОТ-2025		-132,00 RUB
● 2.6. Содержание сетей связи	В т.ч. окончательная оплата за установку СКУД на Калитку-2	0,00 RUB
● Содержание и ремонт сетей связи-2025	111 095 руб.	-128 295,00 RUB
● 2.2 Содержание систем газоснабжения и газового оборудова...		0,00 RUB
● Содержание систем газоснабжения и газового оборуд...	В т.ч. обслуживание газовых котлов за период июль-сентябрь	-120 530,00 RUB

Total		-1 752 645,27 RUB
2.7. Прочие расходы		0,00 RUB
Прочие расходы-2025	ГСМ, хоз. товары	-39 727,43 RUB
2.2 Содержание инженерных систем		0,00 RUB
Содержание инженерных систем-2025		-3 000,00 RUB
2.3 Оплата поставки газа		0,00 RUB
Оплата поставки газа-2025		-1 626,08 RUB
06. Санитарное содержание и благоустройство территории		0,00 RUB
6.1. Уборка территории		0,00 RUB
Уборка территории поселка-2025		-278 699,55 RUB
6.2. Агротехнические расходы		0,00 RUB
Агротехнические расходы-2025		0,00 RUB
6.2.1 Услуги садовников-2025		-86 025,00 RUB
6.2.2 Закупка растений, удобрений, садового инвентар...	Аккумуляторная батарея, лопата, грунт	-23 933,00 RUB
6.3. Аренда спецтехники		0,00 RUB
Услуги по вывозу снега-2025	Гранитная крошка на зимний период	-51 900,00 RUB
6.6. Прочие расходы		0,00 RUB
Прочие расходы-2025	Материалы для уборки территории	-16 996,50 RUB
04. Охрана общего имущества		0,00 RUB
Охрана общего имущества-2025		-351 500,00 RUB
03. Вывоз ТБО (мусора)		0,00 RUB
Вывоз ТБО (мусора)-2025		-137 622,14 RUB
01. Административные расходы		0,00 RUB
1.1 Платежи по упрощенной системе налогообложения		0,00 RUB
Платежи по упрощенной системе налогообложения-2025		-33 772,00 RUB
1.3. Бухгалтерское обслуживание		0,00 RUB
Бухгалтерское обслуживание-2025		-33 000,00 RUB
1.2. Обслуживание р/с		0,00 RUB
Обслуживание расчетного счета-2025		-8 548,37 RUB
1.7. Юридическое обслуживание		0,00 RUB
Юридическое обслуживание-2025	Нотариус	-7 800,00 RUB
Сбербанк Целевой, 3475	Компенсация банковских расходов за ведение счета	-45 610,60 RUB
10. Водоотведение на СОИ		0,00 RUB

Total		-1 752 645,27 RUB
☐ Водоотведение на СОИ-2025		-37 720,80 RUB
☐ 05. Текущий ремонт общего имущества		0,00 RUB
☐ 5.4. Ремонт очистных систем		0,00 RUB
☐ Ремонт очистных систем-2025		-21 175,00 RUB
☐ 5.1. Текущий ремонт ОИ		0,00 RUB
☐ Текущий ремонт общего имущества-2025		0,00 RUB
☐ 5.1.4. Текущий ремонт фасадов и другого имущества	Ремонт насоса в системе канализации	-16 440,00 RUB

**Состояние спецсчетов для накопления денежных средств
капитального ремонта**

Total	19 154 747,33...
ФКР, корпус 9, 0174	1 918 640,66 RUB
ФКР, корпус 7, 0172	1 917 739,90 RUB
ФКР, корпус 10, 0175	1 891 309,97 RUB
ФКР, корпус 13, 0177	1 884 701,23 RUB
ФКР, корпус 11, 0176	1 871 370,31 RUB
ФКР, корпус 6, 0171	1 856 080,33 RUB
ФКР, корпус 12, 0216	1 446 364,92 RUB
ФКР, корпус 2, 0169	1 383 581,30 RUB
ФКР, корпус 5, 0170	1 368 013,63 RUB
ФКР, корпус 4, 0302	1 075 393,02 RUB
ФКР, корпус 8, 0173	1 045 078,44 RUB
ФКР, корпус 3, 0303	1 016 023,48 RUB
ФКР, корпус 14, 0178	480 450,14 RUB