

Утверждена решением общего
собрания членов ТСЖ
"Оллила" от 06.06.2021 №
1/06.06.2021

Смета доходов и расходов ТСЖ "Оллила" (ИНН 7843009024) на 2021 год *

Дата составления: 01.04.2021

Общая площадь (кв. м): 18 625,40

Статья	Доходы от целевых поступлений	Смета на 2021 год	Тариф руб./кв. м
1 Административные расходы, в том числе:	900 000,00	900 000,00	4,03
1.1 Аренда АБК		300 000,00	
1.2 Обслуживание р/с		40 000,00	
1.3 Бухгалтерское обслуживание		240 000,00	
1.4 Обслуживание и содержание оргтехники		70 000,00	
1.5 Юридическое обслуживание		250 000,00	
2 Содержание общего имущества (ОИ), в том числе:	4 720 000,00	4 720 000,00	21,12
2.1 Содержание ОИ		3 650 000,00	
2.2 Содержание и ремонт систем газоснабжения и газового оборудования		820 000,00	
2.3 Содержание и ремонт систем видеонаблюдения, домофонов, сетей связи		250 000,00	
3 Вывоз ТБО	210 000,00	210 000,00	0,94
4 Охрана ОИ	2 580 000,00	2 580 000,00	11,54
5 Текущий ремонт ОИ	1 600 000,00	1 600 000,00	7,16
6 Санитарное содержание и благоустройство территории, в том числе:	2 830 000,00	2 830 000,00	12,66
6.1 Уборка мест общего пользования		190 000,00	
6.2 Уборка территории поселка		2 000 000,00	
6.3 Услуги по вывозу и утилизации снега в зимний период, приобретение реагентов		360 000,00	
6.4 Агротехнические расходы и уход за растениями		280 000,00	
7 Резервный фонд	570 000,00	570 000,00	2,55
ИТОГО:	13 410 000,00	13 410 000,00	60,00
Электроэнергия (по помещениям)	-	по счетчикам	
Водоотведение (по помещениям)	-	по счетчикам	
Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества (СОИ), в том числе:	720 000,00	720 000,00	
Водоотведение СОИ	11 000,00	11 000,00	0,05
Электроэнергия СОИ	425 000,00	425 000,00	1,90
Электроэнергия на уличное освещение	284 000,00	284 000,00	1,27
ИТОГО ПО СМЕТЕ:	14 130 000,00	14 130 000,00	
Справочно: доход от коммерческой деятельности		-	36 000,00

* В связи с отсутствием закрывающих документов за 2020 год данная смета составлена методом прогнозирования годовых расходов исходя из расходов за период 01.03.2021-31.03.2021

Председатель правления ТСЖ "Оллила"

/ Пильдес Д.А. /

