



Денежные средства на счете:
на 01.01.2025 - 1 891 717,66 RUB
на 31.01.2025 - 2 092 225,39 RUB

JAN 2025
Net 200 507,73 RUB

INCOME SUMMARY

JAN 2025

Total		1 845 554,00 RUB
● Поступление квартплаты	Компенсация судебных расходов ТСЖ со стороны Нестеренко Ю.А.	1 782 572,00 RUB
● Компенсация расходов ТСЖ		59 982,00 RUB
● Поступление арендных платежей		3 000,00 RUB

SPENDING SUMMARY

JAN 2025

Total		-1 645 046,27 RUB
● 06. Санитарное содержание и благоустройство территории		0,00 RUB
● 6.1. Уборка территории		0,00 RUB
● Уборка территории поселка-2025		-268 400,00 RUB
● 6.3. Аренда спецтехники		0,00 RUB
● Услуги по вывозу снега-2024	Услуги Спецтранс в декабре 2024	-66 000,00 RUB
● Услуги по вывозу снега-2025	Услуги Спецтранс в январе 2025	-64 000,00 RUB
● 6.6. Прочие расходы		0,00 RUB
● Прочие расходы-2025		-985,00 RUB
● 02. Содержание общего имущества		0,00 RUB
● 2.1. Содержание общего имущества-2025		0,00 RUB
● 2.1.2 Зарплата ГИ, управляющего-2025		-167 585,00 RUB
● 2.1.4 ФОТ техников-2025		-89 001,00 RUB
● 2.1.3 Уборка АБК-2025		-24 200,00 RUB

Total		-1 645 046,27 RUB
● 2.1.5 Страховые взносы на ФОТ-2025		-132,00 RUB
● 2.7. Прочие расходы		0,00 RUB
● Прочие расходы-2025	ГСМ, хоз. товары, лопаты, сварочное оборудование, мелкий ремонт техники	-61 480,86 RUB
● 2.6. Содержание сетей связи		0,00 RUB
● Содержание и ремонт сетей связи-2024	Обслуживание шлагбаума, видеонаблюдения, домофона за декабрь 2024	-17 200,00 RUB
● 2.3 Оплата поставки газа		0,00 RUB
● Оплата поставки газа-2024		-3 291,96 RUB
● 2.2 Содержание инженерных систем		0,00 RUB
● Содержание инженерных систем-2025	Обслуживание пожарной сигнализации	-3 000,00 RUB
● 04. Охрана общего имущества		0,00 RUB
● Охрана общего имущества-2024		-351 500,00 RUB
● 09. Электроэнергия на СОИ		0,00 RUB
● Электроэнергия на СОИ-2024	Электроэнергия за декабрь 2024	-199 319,12 RUB
● 01. Административные расходы		0,00 RUB
● 1.7. Юридическое обслуживание		0,00 RUB
● Юридическое обслуживание-2025	Оплата за ведение дела в Сестрорецком районном суде по земельному участку	-60 000,00 RUB
● 1.3. Бухгалтерское обслуживание		0,00 RUB
● Бухгалтерское обслуживание-2025		-36 000,00 RUB
● 1.1 Платежи по упрощенной системе налогообложения		0,00 RUB
● Платежи по упрощенной системе налогообложения-2025		-28 380,00 RUB
● 1.9. Прочие расходы		0,00 RUB
● Госпошлины		0,00 RUB
● Госпошлины-2025	Гос. пошлина за исковое заявление по земельному участку	-20 000,00 RUB
● 1.4. Обслуживание и содержание оргтехники		0,00 RUB
● Обслуживание и содержание оргтехники-2025	Регистрация доменного имени ollila-home.ru на 2025 год	-11 500,00 RUB
● 1.2. Обслуживание р/с		0,00 RUB
● Обслуживание расчетного счета-2025		-3 187,10 RUB
● 03. Вывоз ТБО (мусора)		0,00 RUB
● Вывоз ТБО (мусора)-2024	Вывоз отходов в декабре 2024	-83 257,64 RUB
● Вывоз ТБО (мусора)-2025	Закупка 1 мусорного контейнера	-24 545,00 RUB
● 10. Водоотведение на СОИ		0,00 RUB
● Водоотведение на СОИ-2024		-34 295,59 RUB
● 05. Текущий ремонт общего имущества		0,00 RUB

Total		-1 645 046,27 RUB
<input type="radio"/> 5.4. Ремонт очистных систем		0,00 RUB
<input type="radio"/> Ремонт очистных систем-2025	Экологические услуги	-21 175,00 RUB
<input type="radio"/> 5.6. Прочие расходы		0,00 RUB
<input type="radio"/> Прочие расходы-2025	Стройматериалы для мелкого ремонта	-6 611,00 RUB

Накопления на спецсчетах на капитальный ремонт

Total	15 394 539,67...
ФКР, корпус 7, 0172	1 575 597,04 RUB
ФКР, корпус 9, 0174	1 564 431,46 RUB
ФКР, корпус 13, 0177	1 543 497,16 RUB
ФКР, корпус 10, 0175	1 540 439,77 RUB
ФКР, корпус 6, 0171	1 524 624,94 RUB
ФКР, корпус 11, 0176	1 487 759,47 RUB
ФКР, корпус 12, 0216	1 161 685,15 RUB
ФКР, корпус 5, 0170	1 114 915,67 RUB
ФКР, корпус 2, 0169	1 095 052,00 RUB
ФКР, корпус 8, 0173	844 531,79 RUB
ФКР, корпус 3, 0303	837 939,76 RUB
ФКР, корпус 4, 0302	802 881,16 RUB
ФКР, корпус 14, 0178	301 184,30 RUB