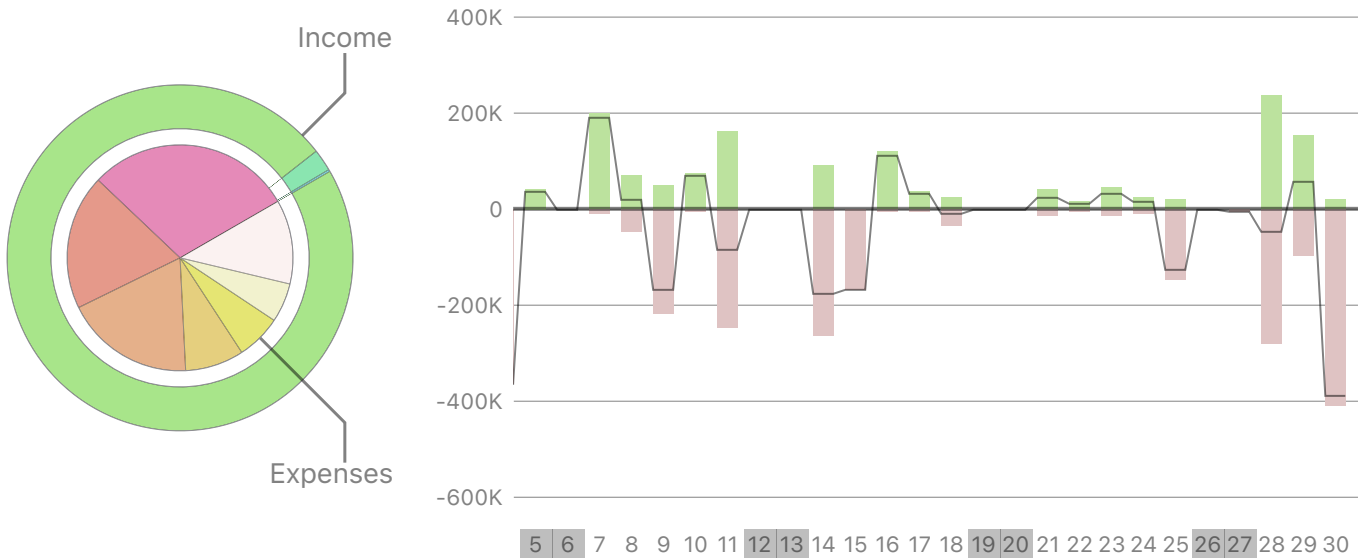


Расходы и доходы, в месяц



Денежные средства на счете:
на 01.04.2025 - 1 013 804,03 RUB
на 30.04.2025 - 250 473,01 RUB

APR 2025
Net -763 331,02 RUB

INCOME SUMMARY

APR 2025

Total	1 613 037,93 RUB
● Поступление квартплаты	1 576 832,45 RUB
● Поступление % по депозиту	33 205,48 RUB
● Поступление арендных платежей	3 000,00 RUB

SPENDING SUMMARY

APR 2025

Total	-2 376 368,95 RUB
● 04. Охрана общего имущества	Оплата за март и апрель 2025 года -703 000,00 RUB
● 06. Санитарное содержание и благоустройство территории	0,00 RUB
● 6.1. Уборка территории	-210 320,00 RUB
● 6.2. Агротехнические расходы	0,00 RUB
● Агротехнические расходы-2025	0,00 RUB
● 6.2.2 Закупка растений, удобрений, садового инвентар...	Удобрения, инвентарь, растения -107 212,00 RUB
● 6.2.1 Услуги садовников-2025	Обработка растений в апреле -74 000,00 RUB
● 6.3. Аренда спецтехники	0,00 RUB
● Услуги по вывозу снега-2025	Трактор с отвалом и щеткой -39 600,00 RUB
● 6.6. Прочие расходы	0,00 RUB
● Прочие расходы-2025	Стройматериалы и инструменты -28 448,00 RUB
● 02. Содержание общего имущества	0,00 RUB

Total		-2 376 368,95 RUB
● 2.1. Содержание общего имущества-2025		0,00 RUB
● 2.1.2 Зарплата ГИ, управляющего-2025		-167 585,00 RUB
● 2.1.4 ФОТ техников-2025		-89 001,00 RUB
● 2.1.3 Уборка АБК-2025		-24 200,00 RUB
● 2.1.5 Страховые взносы на ФОТ-2025		-132,00 RUB
● 2.2 Содержание систем газоснабжения и газового оборудова...		0,00 RUB
● Содержание систем газоснабжения и газового оборуд...	Оплата за март и апрель 2025 года	-90 530,00 RUB
● 2.7. Прочие расходы		0,00 RUB
● Прочие расходы-2025	ГСМ, хоз. товары	-34 411,97 RUB
● 2.6. Содержание сетей связи		0,00 RUB
● Содержание и ремонт сетей связи-2025		-17 200,00 RUB
● 2.3 Оплата поставки газа		0,00 RUB
● Оплата поставки газа-2025		-11 390,84 RUB
● 2.2 Содержание инженерных систем		0,00 RUB
● Содержание инженерных систем-2025	Обслуживание пожарной сигнализации, оплата за март и апрель 2025 года	-6 000,00 RUB
● Депозит (основной)		-200 000,00 RUB
● 01. Административные расходы		0,00 RUB
● 1.7. Юридическое обслуживание	Инвентаризация дел ТСЖ, подготовка к передаче в архив ТСЖ (за период 2021-2025 гг.)	0,00 RUB
● Юридическое обслуживание-2025		-72 660,00 RUB
● 1.3. Бухгалтерское обслуживание		0,00 RUB
● Бухгалтерское обслуживание-2025		-33 000,00 RUB
● 1.1 Платежи по упрощенной системе налогообложения		0,00 RUB
● Платежи по упрощенной системе налогообложения-2025		-29 643,00 RUB
● 1.2. Обслуживание р/с		0,00 RUB
● Обслуживание расчетного счета-2025		-10 288,17 RUB
● 1.4. Обслуживание и содержание оргтехники		0,00 RUB
● Обслуживание и содержание оргтехники-2025	Канцелярия, оплата доменного имени ТСЖ	-6 713,00 RUB
● 1.6. Услуги связи		0,00 RUB
● Почтовые расходы-2025		-1 181,63 RUB
● 05. Текущий ремонт общего имущества		0,00 RUB

Total		-2 376 368,95 RUB
<input checked="" type="radio"/> 5.1. Текущий ремонт ОИ		0,00 RUB
<input checked="" type="radio"/> Текущий ремонт общего имущества-2025		0,00 RUB
<input checked="" type="radio"/> 5.1.4. Текущий ремонт фасадов и другого имущества	Стройматериалы	-80 871,20 RUB
<input checked="" type="radio"/> 5.1.2 Увеличение площади контейнерной площадки, ремо...	Стройматериалы для расширения контейнерной площадки	-16 432,80 RUB
<input checked="" type="radio"/> 5.4. Ремонт очистных систем		0,00 RUB
<input checked="" type="radio"/> Ремонт очистных систем-2025	Геодезические работы по формированию границ горного отвода скважины	-21 175,00 RUB
<input checked="" type="radio"/> 5.3. Геодезия, кадастр, горный отвод		-10 000,00 RUB
<input checked="" type="radio"/> 5.3. Закупка малых средств механизации		0,00 RUB
<input checked="" type="radio"/> Закупка малых средств механизации-2025	Комплектующие для трактора	-4 855,00 RUB
<input type="radio"/> 09. Электроэнергия на СОИ		0,00 RUB
<input type="radio"/> Электроэнергия на СОИ-2025		-129 018,88 RUB
<input type="radio"/> 03. Вывоз ТБО (мусора)		0,00 RUB
<input type="radio"/> Вывоз ТБО (мусора)-2025	Компенсация банковских расходов по ведению целевого счета	-89 030,27 RUB
<input type="radio"/> Сбербанк Целевой, 3475		-34 950,60 RUB
<input type="radio"/> 10. Водоотведение на СОИ		0,00 RUB
<input type="radio"/> Водоотведение на СОИ-2025		-33 518,59 RUB

Состояние накоплений на спец счетах для капитального ремонта

Total	16 120 700,83...
ФКР, корпус 9, 0174	1 630 674,17 RUB
ФКР, корпус 7, 0172	1 617 243,20 RUB
ФКР, корпус 10, 0175	1 608 942,71 RUB
ФКР, корпус 13, 0177	1 593 025,85 RUB
ФКР, корпус 6, 0171	1 589 938,04 RUB
ФКР, корпус 11, 0176	1 557 332,52 RUB
ФКР, корпус 12, 0216	1 226 478,79 RUB
ФКР, корпус 5, 0170	1 160 895,53 RUB
ФКР, корпус 2, 0169	1 133 822,36 RUB
ФКР, корпус 8, 0173	892 977,55 RUB
ФКР, корпус 4, 0302	890 468,84 RUB
ФКР, корпус 3, 0303	869 986,50 RUB
ФКР, корпус 14, 0178	348 914,77 RUB